

ZATWIERDZAM:

.....
/ data, DOKŁADNIK /
Stanisław Zawłasiak

**KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO**
Oddział Regionalny w Łodzi
ul. Żeligowskiego 32/34
90-643 Łódź

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

NA WYBÓR WYKONAWCY

usługi ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem
istniejących systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych
w obiektach Oddziału Regionalnego
Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego
w okresie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.

Znak: 2310/4/2009

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Łódź, listopad 2009r.

Rozdział I. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

§ 1 Zamawiający

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Łodzi, 90 – 643 Łódź.

ulica: Żeligowskiego 32/34
Internet: www.krus.gov.pl
e-mail: lodz@krus.gov.pl
Nr telefonu: 0 42/632-19-58, 0 42/633-23-46
Nr faksu: 0 42/633-23-46

§ 2 Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 w związku z art. 40. ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

§ 3 Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem istniejących systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego.
2. Wspólny Słownik Zamówień: **CPV: 79710000-4** – usługi ochroniarskie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 1) Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o istniejące urządzenia techniczne stanowiące własność Zamawiającego wraz z serwisem, obejmującym miesięczne konserwacje i naprawy urządzeń i instalacji utrzymujących systemy w stałej sprawności eksploatacyjnej, w jednostkach wymienionych w **załączniku nr 1** do SIWZ,
 - b) zintegrowanie systemu alarmowego antywłamaniowego i przeciwpożarowego w oparciu o funkcjonujące w nich urządzenia techniczne stanowiące własność Zamawiającego oraz połączenie wszystkich jednostek wymienionych w **załączniku nr 1** do SIWZ z centrum monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę na jego koszt w obiektach Zamawiającego (na czas realizacji umowy) niezbędnych urządzeń nadawczych, pozostających własnością Wykonawcy,
 - c) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym planów ochrony fizycznej i planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi i procedur dla jednostek terenowych wymienionych w **załączniku nr 1** do SIWZ,
 - d) objęcie ochroną fizyczną Placówek Terenowych KRUS w: Kutnie, Tomaszowie Mazowieckim, Zduńskiej Woli i Zgierzu:
 - jednoosobowo, całodobowo – PT KRUS w Tomaszowie Mazowieckim, PT KRUS w Zduńskiej Woli,
 - jednoosobowo, w godzinach pracy placówki – PT KRUS w Zgierzu,

- jednoosobowo, po godzinach pracy placówki, w dni powszednie, a w dni wolne od pracy – całodobowo – PT KRUS w Kutnie (dozór rozpoczyna się z chwilą zakończenia pracy w PT i kończy się z chwilą rozpoczęcia pracy w PT). Jednostki organizacyjne KRUS pracują w następujących godzinach: PT w Zgierzu – we wtorek 8.00-17.00, w pozostałe dni 7.30-15.30, PT w Kutnie, w środę 7.30-17.00, w pozostałe dni 7.30-15.30,
- e) prowadzenia bieżącej dokumentacji dotyczącej:
- realizowanej całodobowej ochrony fizycznej (dane dotyczące awarii, sabotażu, uruchamiania i wyłączania systemów przez osoby uprawnione poza godzinami pracy),
 - monitoringu antywłamaniowego i przeciwpożarowego (dane dotyczące awarii, sabotażu, raporty z interwencji grup interwencyjnych oraz uruchomień i wyłączeń systemów alarmowych przez osoby uprawnione a także z ingerencji osób nieupoważnionych w strefy chronione)
 - konserwacji urządzeń i instalacji systemów alarmowych (zakres czynności określa **załącznik nr 2** do SIWZ), wraz z przekazywaniem Zamawiającemu comiesięcznych potwierdzeń funkcjonowania systemów i realizacji usługi konserwacji i ochrony fizycznej.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się w zakresie monitorowania systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych:
- a) zapewnić, w przypadku wystąpienia awarii systemu antywłamaniowego lub przeciwpożarowego poza godzinami pracy chronionego obiektu, natychmiastowy, nie później niż w ciągu 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego, dojazd grupy interwencyjnej do chronionego obiektu i zabezpieczenie obiektu,
 - b) podjąć natychmiastową interwencję w chronionym obiekcie poprzez dotarcie grupy interwencyjnej na miejsce chronione, nie później niż w ciągu 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego i każdorazowo zabezpieczyć obiekt w przypadku naruszenia jego stref chronionych oraz w niżej wymienionych sytuacjach szczególnego zagrożenia:
 - rabunek lub kradzież z włamaniem,
 - wybuch lub zagrożenie wybuchem w obiektach chronionych,
 - napad na osoby znajdujące się na terenie obiektów chronionych,
 - pożar na terenie chronionych obiektów lub inne zdarzenie losowe.
- 3) Uprawnienia i obowiązki pracownika ochrony obejmują w szczególności:
- a) ujęcie osób schwytanych na gorącym uczynku albo podejrzanych o popełnienie czynu karalnego na terenie chronionym, w celu bezzwłocznego przekazania organom powołanym do ścigania przestępstw,
 - b) niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb (policji, straży pożarnej, pogotowia wodno-kanalizacyjnego, pogotowia energetycznego, w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi – pogotowia ratunkowego i innych stosownych do okoliczności) oraz kierownictwa Zamawiającego o pożarze, awarii lub innych zagrożeniach w ochronianych obiektach i podejmowanie działań zmierzających do zmniejszenia strat,
 - c) udzielanie interesantom informacji o umiejscowieniu sali obsługi interesantów w obiektach objętych ochroną fizyczną, tj. w Kutnie, Tomaszowie Mazowieckim, Zduńskiej Woli i Zgierzu,
 - d) wydawanie, w godzinach pracy placówki, upoważnionym osobom, po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia, kluczy do pomieszczeń w placówkach w Kutnie, Tomaszowie Mazowieckim, Zduńskiej Woli i Zgierzu, natomiast poza godzinami pracy – w uzgodnieniu z kierownikiem placówki,
 - e) reagowanie na różne aspekty wandalizmu na terenie chronionego obiektu,
 - f) dbałość o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
 - g) dokonywanie obchodu terenu chronionego.
- 4) Pracownicy ochrony fizycznej i grup interwencyjnych muszą być umundurowani, wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej oraz posiadać identyfikatory i wyposażenie w środki przymusu bezpośredniego wynikające z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221, z późn. zm.). Ponadto powinni posiadać stosowną licencję uprawniającą do wykonywania czynności z zakresu ochrony. Pracownicy

ochrony nie mogą wykonywać w trakcie chronienia obiektu innych czynności niż określone przedmiotem zamówienia.

- 5) Wykaz jednostek objętych przedmiotem zamówienia wraz z zestawieniem istniejących zabezpieczeń będących własnością Zamawiającego i zakresem usług zawiera **załącznik nr 1 i załącznik nr 2** do SIWZ,
- 6) Zamawiający wymaga, aby usługi stanowiące przedmiot zamówienia były świadczone przez Wykonawcę posiadającego certyfikat ISO 9001:2001 lub AQAP lub inny równoważny.

§ 4 Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

§ 5 Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§ 6 Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 pzp

Zamawiający nie przewiduje dokonywania zamówień uzupełniających.

§ 7 Termin wykonania zamówienia

Zamawiający udzieli zamówienia na okres 12 miesięcy, przy czym przewiduje termin realizacji zamówienia od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.

§ 8 Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, tzn.:

- a) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.)
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne oświadczenie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp,

2) Warunek opisany w ustępie 1a) Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi ważną koncesję na wykonywanie usług ochrony i mienia, określającą zakres i formy prowadzenia tej usługi.

- 3) Warunek opisany w ustępie 1b) Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca:
 1. wykonał lub wykonuje w latach 2007-2009 co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia,
 2. dysponuje co najmniej 4 osobami przewidzianymi do realizacji zamówienia w zakresie ochrony fizycznej posiadającymi licencje pracownika ochrony fizycznej pierwszego stopnia oraz co najmniej 4 osobami posiadającymi licencje pracownika ochrony fizycznej drugiego stopnia,
 3. dysponuje odpowiednią liczbą stacji monitorowania alarmów – monitoring obejmujący zasięgiem obszar całego województwa
- 4) Warunek opisany w ustępie 1c) Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie ochrony osób i mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto złożonej oferty.
- 5) Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu, na podstawie dokumentów, oświadczeń i innych materiałów załączonych do oferty, metodą: spełnia / nie spełnia. Z treści załączonych dokumentów winno wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.
- 6) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie warunku określonego przez Zamawiającego w pkt 1, ppkt 1), lit. c oceniane będzie łącznie.

§ 9 Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawcy przystępujący do postępowania zobowiązani są do złożenia ofert, składających się z następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) wypełniony Formularz Oferty – wg wzoru określonego w **Załączniku Nr 3** do SIWZ,
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy pzp oraz niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp – wg wzoru określonego w **Załączniku Nr 4** do SIWZ,
 - 3) zaparafowany i podpisany projekt umowy wg wzoru – **Załącznik Nr 6** do SIWZ,
 - 4) oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw), jeśli oferta nie jest podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub gdy z innych wymaganych dokumentów nie wynika upoważnienie do reprezentowania wg wzoru – **Załącznik Nr 7** do SIWZ,
 - 5) dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu świadczenia usług objętych umową Wykonawca złoży polisę OC w zakresie usług ochrony osób i mienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty,
 - 6) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawiony/e nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 7) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- 8) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy pzp – wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 9) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy pzp – wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 10) dokument potwierdzający ustanowienie przez Wykonawców pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli o zamówienie Wykonawcy ubiegają się wspólnie lub prowadzą działalność w formie spółki cywilnej,
- 11) dokument potwierdzający posiadany certyfikat ISO 9001:2000 lub certyfikat AQAP lub certyfikat równoważny,
- 12) a) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt. 6, 7 i 9, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r., Nr 87, poz. 605), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;b) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt. 8, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r., Nr 87, poz. 605), składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy pzp

Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i c oraz pkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. B powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem złożonym, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio.

- 13) wykaz stacji monitorujących,
- 14) wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie ochrony fizycznej z podaniem numeru licencji pracownika ochrony oraz oznaczeniem posiadanego pierwszego lub drugiego stopnia (**załącznik nr 8** do SIWZ),
- 15) koncesji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony i mienia,
- 16) oświadczenie Wykonawcy wskazujące, którą część zamówienia powierzy wykonaniu przez podwykonawcę, zgodnie z art. 36 ust. 4 pzp,
- 17) wypełniony wykaz wykonanych lub wykonywanych usług ochrony – (**Załącznik Nr 5** do SIWZ),

- 18) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 pzp – pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. Dokumenty składające się na ofertę mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przez niego przedstawiciela (podpis czytelny z pieczęcią imienną).
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

§ 10 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
3. Pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
5. Każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zamówień oraz innych informacji przekazywanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę odbioru przesłanych informacji, Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu przez Zamawiającego raportu faksu lub komunikatu poczty elektronicznej o dostarczeniu informacji.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Zamawiający udzieli wyjaśnienia, chyba że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła pytania, a także umieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.
9. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
10. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.
11. Modyfikacja treści SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
12. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
13. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.

§ 11 Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania im wyjaśnień i informacji ze strony Zamawiającego są:

Krzysztof Kiedrowski – kierownik Wydziału Administracyjno – Gospodarczego i Zamówień Publicznych w OR KRUS w Łodzi,

Łukasz Tulik – starszy specjalista w Wydziale Administracyjno – Gospodarczym i Zamówień Publicznych w OR KRUS w Łodzi.

od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00, tel. 42 633-02-39.

§ 12 Termin związania ofertą

1. Składając ofertę, Wykonawca jest nią związany przez okres 30 dni od wyznaczonego terminu składania ofert. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionym przypadku, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu, o okres nie dłuższy niż 60 dni.

§ 13 Informacje dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§ 14 Opis sposobu przygotowania ofert

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą przedmiot zamówienia.
2. W ofercie Wykonawca winien skalkulować cenę zamówienia, o które się ubiega.
3. Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Do oferty muszą być dołączone wszystkie wymagane przez Zamawiającego formularze, oświadczenia lub dokumenty wskazane w § 9 niniejszej SIWZ.
5. Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik lub w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
7. Oferta (wraz z załącznikami) powinna spełniać następujące wymogi:
 - 1) musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, na maszynie do pisania lub komputerze,
 - 2) wszelkie pisma sporządzone w języku obcym muszą być przetłumaczone na język polski,
 - 3) formularze, oświadczenia lub dokumenty muszą być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy,

- 4) załączone do oferty dokumenty, mogą być złożone w formie kserokopii. Muszą być wówczas poświadczone **za zgodność z oryginałem** przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (podpis czytelny z pieczęcią imienną),
 - 5) wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany, muszą być podpisane (parafowane) przez osobę/osoby podpisujące ofertę,
 - 6) wszystkie strony oferty winny być trwale spięte (zszyte) w jedną całość oraz kolejno ponumerowane i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty,
 - 7) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Z 2003 r., Nr 153, poz. 1503- j.t.), Wykonawca winien zastrzec, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania; w tym celu należy je oznaczyć klauzulą: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa*” oraz dołączyć w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie; strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).
8. Opakowanie oferty:
- 1) ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrzyście, nienaruszonym opakowaniu uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) opakowanie powinno być oznaczone: **Nazwą Firmy Wykonawcy lub jego imieniem i nazwiskiem oraz dokładnym jego adresem** (dopuszcza się odcisk pieczęci) i opisane w następujący sposób:

***Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Łodzi
ul. Żeligowskiego 32/34
90 – 643 ŁÓDŹ***

"O F E R T A

na usługę ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem istniejących systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego

2310/4/2009

9. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 15 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

***ODDZIAŁ REGIONALNY KRUS W ŁODZI
UL. ŻELIGOWSKIEGO 32/34
90 – 643 ŁÓDŹ***

sekretariat

2. Termin składania ofert upływa **w dniu 14 grudnia 2009r. o godz.10.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 14 grudnia 2009r. o godz.10.30** w siedzibie Zamawiającego:

ODDZIAŁ REGIONALNY KRUS W ŁODZI

ul. Łąkowa 11 w Łodzi

(Sala konferencyjna)

4. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
5. Zmiana i wycofanie oferty:
 - Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o zmianie lub o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert, określonym w ust.2 niniejszego paragrafu,
 - powiadomienie musi być dostarczone w zamkniętym, nieprzejrystym opakowaniu oznaczonym i opisanym w sposób wskazany w § 14 ust. 7 pkt 2 niniejszej SIWZ, opatrzone dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
6. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć przy otwieraniu ofert.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności.
9. Na wniosek Wykonawcy, który nie był obecny przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w §15 ust.7 i 8.

§ 16 Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca obliczy cenę oferty wypełniając rubryki Formularza Oferty – **Załącznik Nr 3** do SIWZ.
2. Cena ta będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Kwota musi być wyrażona w złotych polskich PLN, cyfrowo i słownie, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
4. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy kosztów kalkulacyjnych (w tym podatki) oraz rabaty i upusty, których Wykonawca zamierza udzielić.
5. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych opłat z tytułu realizacji zamówienia.
6. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów obciążają Wykonawcę zamówienia. Musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
7. Stawki będące podstawą wyliczenia ceny oferty muszą być określone jednoznacznie. Nie dopuszcza się stawek warunkowych, np.:
 - ◀ od do,
 - ◀ zł / % nie mniej niż zł / %,
 - ◀ zł / % nie więcej niż zł / %.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 pzp.

§ 17 Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).

§ 18 Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu, tj. Wykonawców niewykluczonych i ofert nieodrzuconych, na podstawie kryterium oceny ofert określonego w SIWZ.
2. Za cenę oferty będzie brana łączna kwota brutto (netto + obowiązujący podatek VAT) zamówienia podana przez wykonawcę dla całego okresu trwania umowy.
3. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 - cena oferowanej usługi 80%,
 - doświadczenie w zakresie prowadzonej działalności ochrony mienia 10%,
 - liczba obiektów użyteczności publicznej objętych ochroną fizyczną chronionych w ramach jednego Zleceniodawcy 10%

- **kryterium ceny – 80 %** - ocena tego kryterium dokonywana będzie według następującego wzoru:

$$Kc = \frac{Cn}{Cb} \times 80 \text{ pkt}$$

- Kc** – kryterium ceny
Cn – cena najniższa spośród cen wśród złożonych ofert
Cb – cena badanej oferty.

- **kryterium doświadczenia – 10 %** - ocena tego kryterium dokonywana będzie na podstawie liczby lat w branży, według następującego wzoru:

$$Kd = \frac{Db}{Dmax} \times 10 \text{ pkt}$$

- Kd** – kryterium doświadczenia
Db – doświadczenie badane (liczba lat w branży)
Dmax – doświadczenie maksymalne, tzn. największa liczba lat doświadczenia w branży ochrony spośród złożonych ofert

- **kryterium liczby obiektów użyteczności publicznej objętych ochroną fizyczną chronionych w ramach jednego Wykonawcy – 10 %** - ocena tego kryterium dokonywana będzie według następującego wzoru:

$$Ko = \frac{Ko \text{ of}}{Ko \text{ max}} \times 10 \text{ pkt}$$

Ko – kryterium ilości obiektów użyteczności publicznej

Ko of – liczba obiektów użyteczności publicznej chronionych przez Wykonawcę, którego oferta jest badana,

Ko max – najwyższa liczba obiektów użyteczności publicznej z wykazanych we wszystkich badanych ofertach

5. Oferta, która uzyska najwięcej punktów, wyliczonych według wzoru:

$$W = Kc + Kd + Ko$$

W – wynik

zostanie uznana za najkorzystniejszą,

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się prowadzenia między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złoży wymaganych wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

8. Jeżeli w wyniku oceny złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty uzyskaly taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych już ofertach.

§ 19 Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczeniem roszczeń Wykonawcy jest polisa OC, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 5 SIWZ

§ 20 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w punkcie 1 pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w piśmie informującym o wyniku postępowania zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o terminie i miejscu podpisania umowy.

4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
5. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze Wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
6. Wykonawca jest obowiązany do podpisania umowy w brzmieniu określonym w **Załączniku nr 6** do SIWZ w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ważnych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że znajdą przesłanki do unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy PZP.

§ 21 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Projekt umowy stanowi **Załącznik Nr 6** do SIWZ.
2. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
3. Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r.

§ 22 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Uczestnicy niniejszego postępowania mają prawo do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 23 Informacja o aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje dokonania ostatecznego wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

§ 24 Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy:

- 1) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) oraz obowiązujących aktów wykonawczych;
- 2) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

§ 25 Załączniki:

- 1) Wykaz jednostek organizacyjnych objętych ochroną wraz z istniejącymi systemami zabezpieczeń – Załącznik Nr 1 do SIWZ,
- 2) Wykaz czynności serwisowych systemów alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych – Załącznik Nr 2 do SIWZ,
- 3) Formularz ofertowy - Załącznik Nr 3 do SIWZ,
- 4) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik Nr 4 do SIWZ,
- 5) Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług ochrony– Załącznik Nr 7 do SIWZ,
- 6) Wzór umowy – Załącznik Nr 6 do SIWZ,
- 7) Upoważnienie Wykonawcy – Załącznik Nr 7 do SIWZ,
- 8) Wzór wykazu osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie ochrony fizycznej – Załącznik Nr 8 do SIWZ