

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH OBJĘTYCH OCHRONĄ ORAZ ISTNIEJĄCE SYSTEMY ZABEZPIECZEŃ

| L.P. | Oddział Regionalny/ Placówka Terenowa | Dane adresowe | Istniejące zabezpieczenia | | Ochrona fizyczna TAK/NIE |
|------|--|--|---|--|-----------------------------|
| | | | System antywłamaniowy | System przeciwpożarowy | |
| 1 | PT KRUS w Brzezinach | 95-060 Brzeziny, ul. Reformacka 3 | typ centralki – INTEGRA 64 SATEL czujka Encore 301 – 1 szt. Czujka PIR+MW SILWER | Czujka czadu DGICO – 5 szt. | NIE |
| 2 | PT KRUS w Łowiczu | 99-400 Łowicz, ul. Kaliska 8 | typ centralki – DSC 3000 DSC ilość czujek – 4 szt. | typ centralki – POLON 4200, POLON-ALFA ilość czujek – 26 szt. | NIE |
| 3 | PT KRUS w Zgierzu | 95-100 Zgierz, ul. Długa 21 | typ centralki – AC 948 ALARMCOM ilość czujek – 48 szt. | typ centralki – FP 808 ARITECH ilość czujek – 38 szt. | TAK |
| 4 | PT KRUS w Tomaszowie Mazowieckim | 97-200 Tomaszów Mazowiecki ul. Grota Roweckiego 38/40 | typ centralki – DSC PC 5020 v. 32 ilość czujek – 12 szt. EC 301 | Nie dotyczy | TAK |
| 5 | PT KRUS w Opocznie | 26-300 Opoczno, ul. Biernackiego 18B | typ centralki – DSC PC 5020 v.32 ilość czujek – 16 szt. 2EOL/NC | Nie dotyczy | NIE |
| 6 | PT KRUS w Piotrkowie Trybunalskim | 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Dąbrowskiego 5 | typ centralki – DSC Power 864/PC 5020 ilość czujek – 12 szt. EC 301 | Nie dotyczy | NIE |
| 7 | PT KRUS w Radomsku | 97-500 Radomsko, ul. Armii Krajowej 16 | typ centralki – SATEL CA 10 ilość czujek – 12 szt. 2FOI. | typ centralki – CA-10 klasy C ilość czujek oraz typ – 3 szt. EOL. | NIE |
| 8 | PT KRUS w Zduńskiej Woli | 98-220 Zduńska Wola, ul. Żeromskiego 22 | radiolinia napadowa Nadajnik TYP 7/TRP 20/DSPR, symbol: WO-000 | System Oddymiania Przewietrzania centralka sterująca Typ BSS 2M-1G1L czujka dymowa DOR-35 - 1 szt. | TAK |
| 9 | PT KRUS w Kutnie | 99-300 Kutno, ul. ZHP 8 | typ centralki – SATEL CA 10 ilość czujek – 15 szt. | typ centralki – CSP 38 TELKOM TELEFA ilość czujek – 22 szt. | TAK |
| 10 | PT KRUS w Łasku | 98-100 Łask, ul. Słowackiego 14 | typ centralki – SATEL CA 10 czujka podczuwieni SRP-600 CROW-7 7 szt. Czujka IR-130 ALARMCOM-2 szt. typ kodera – Nadajnik TYP 7/TRP 20/DSPR, symbol: WO-000 | czujka dymu EI – 1 szt. | NIE |
| 11 | PT KRUS w Łęczycy | 99-100 Łęczycza, ul. Przedrynek 3 | typ centralki – DSC 5020 ilość czujek – 32 szt. | typ centralki – ALFA 3800, ilość czujek – POLON-ALFA – 36 szt. | NIE |

| | | | | | |
|----|--------------------------|--------------------------------------|--|--|-----|
| 12 | PT KRUS w Poddębicach | 99-200 Poddębice, ul. Polna 9 | typ centralki – SATEL CA 10 czujka podczterwieni LYNXI – 7 szt. Czujka magnetyczna –RS-20 – 2 szt. Czujka PIR – 1 szt. Czujki p.poż. – 2 szt. typ centralki – GALAXY 512-3A HSC MICROTECH SECURITY Ltd C 063- 3.A. czujka kurtynowa VISONIC CH 1000 – 3 szt. Czujka zespolona podczterwieni FORCE-2(201) – 19 szt. koder GPRS typ modemu – brak | Czujki p.poż. – 2 szt. | NIE |
| 13 | PT KRUS w Sieradzu | 98-200 Sieradz, ul. Warszawska 14 | typ centralki – SATEL CA 64 czujka podczterwieni SRP-600 CROW – 17 szt. czujka optyczna dymu OSD-23 – 1 szt. typ centralki – SATEL CA 10 czujka podczterwieni SPR-600 CROW – 8 szt. Czujka IR-130 ALARMCOM – 1 szt. typ modemu – brak | typ centralki – EUROPA 9004 optyczna czujka dymu EUROPA – 4 szt. optyczny detektor dymu DS.-284 HT – 15 szt. | NIE |
| 14 | PT KRUS w Wieluniu | 98-300 Wieluń, ul. Głowackiego 3 | | czujka optyczna dymu OSD-23 – 1 szt. | NIE |
| 15 | PT KRUS w Wieruszowie | 98-400 Wieruszów, ul. Fabryczna 6 | | Nie dotyczy | NIE |

Wykaz czynności serwisowych systemów alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych

Serwis obejmuje miesięczne konserwacje i ewentualne naprawy systemów alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych, tj.:

1. Wykaz czynności wykonywanych podczas prac konserwacyjnych systemu alarmowego antywłamaniowego:

Konserwacja miesięczna (raz w miesiącu):

- 1) sprawdzenie i regulacja parametrów central systemu alarmowego,
- 2) sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy,
- 3) sprawdzenie awaryjnych źródeł zasilania central i koderów GPRS,
- 4) sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybraną czujkę za pomocą inicjowania ruchu,
- 5) sprawdzenie i regulacja urządzeń odpowiedzialnych za prawidłowe przekazywanie informacji o stanie systemu alarmowego do stacji bazowej (koderów, modemów),
- 6) sprawdzenie poprawnego działania klawiatury LCD,
- 7) zmiana kodów dostępu, zgodnie z wymaganiami użytkowników.

Konserwacja roczna (raz w roku):

Konserwacja czujek podczerwieni:

- a) sprawdzenie działania poprzez inicjowanie ruchu,
- b) sprawdzenie modułu adresowego,
- c) sprawdzenie adresacji na centrali.

2. Wykaz czynności wykonywanych podczas prac konserwacyjnych instalacji elektrycznej, osprzętu i urządzeń sygnalizacji pożaru:

Konserwacja miesięczna (raz w miesiącu):

- 1) sprawdzenie i regulacja parametrów central i przystawek liniowych i sygnalizacji pożaru,
- 2) sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy,
- 3) sprawdzenie awaryjnego źródła zasilania,
- 4) sprawdzenia zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybrany sygnalizator pożaru, imitatora dymu, temperatury lub płomienia.

Konserwacja roczna (raz w roku):

- 1) Konserwacja czujek izotopowych, optycznych płomienia i temperatury, zainstalowanych na 4 m. wysokości:
 - a) sprawdzenie poprzez zadymienie czujek,
 - b) sprawdzenie modułu adresowego,
 - c) sprawdzenie poprawności adresacji na centrali.
- 2) Sprawdzenie wskaźników zadziałania.
- 3) Sprawdzenie i konserwacja ręcznych ostrzegaczy pożaru.

FORMULARZ OFERTY

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Nazwa Wykonawcy:

Adres siedziby:

Adres do korespondencji:

Telefon: Fax: e-mail:

NIP: REGON:

**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Łodzi
ul. Żeligowskiego 32/34
90-643 Łódź**

W związku z ogłoszeniem postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usługi
*usługi ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem istniejących systemów
antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach Oddziału Regionalnego Kasy
Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zlokalizowanych na terenie województwa
łódzkiego*

przedkładam(y) ofertę na wykonanie usługi, informując jednocześnie, że akceptuję(emy)
w całości wszystkie warunki zawarte w SIWZ, bez wnoszenia dodatkowych własnych warunków
realizacji zamówienia:

1. Wynagrodzenie miesięczne z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiącu wynosić będzie:

a) dla Placówek Terenowych KRUS w Brzezinach, Łowiczu i Zgierzu

netto zł. (słownie:)

+ 22 % VAT zł., tj. brutto zł.

(słownie:).

b) dla Placówek Terenowych KRUS w Tomaszowie Mazowieckim, Opocznie, Piotrkowie Trybunalskim i Radomsku

netto zł. (słownie:)

+ 22 % VAT zł., tj. brutto zł.

(słownie:).

c) dla Placówek Terenowych KRUS w Zduńskiej Woli, Kutnie, Łasku, Łęczycy, Poddębicach, Sieradzu, Wieluniu i Wieruszowie:

netto zł. (słownie:)

+ 22 % VAT zł., tj. brutto zł.

(słownie:).

2. Łączna miesięczna wartość wynagrodzenia z tytułu świadczenia usługi ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiącu, wynosić będzie:

netto zł. (słownie:)

+ 22 % VAT zł., tj. brutto zł.

(słownie:).

3. Łączna wartość wynagrodzenia z tytułu świadczenia usługi ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiącu, liczona za cały okres trwania umowy, wynosić będzie:

netto zł. (słownie:)

+ 22 % VAT zł., tj. brutto zł.

(słownie:).

4. Oświadczam(y), że podana przez nas cena zawiera w sobie wszystkie elementy kosztów kalkulacyjnych. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych opłat z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Usługę stanowiącą przedmiot zamówienia wykonywać będziemy w okresie od dnia 01.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.
6. Oświadczamy, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje niezbędne do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
8. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.
9. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. 30 dni.
10. Oświadczamy, że zawarte w SIWZ postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w projekcie umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu świadczenia usług objętych umową, deklarujemy złożenie, przed podpisaniem umowy, odrębnej polisy OC w zakresie usług ochrony mienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż wartość brutto złożonej oferty.
12. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
13. Integralną częścią oferty są następujące załączniki:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

....., dnia
(miejscowość)

.....
(podpis Wykonawcy
lub upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

.....
pieczęć Wykonawcy – nazwa, adres

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na usługę ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem istniejących systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego, ja niżej podpisany, reprezentujący firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

spełniam warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy, który brzmi:

Art. 22.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, który brzmi:

Art. 24.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w których okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub postępowania lub sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
 - 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;
 - 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

....., dnia2009 r.

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/y)

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG

.....
 (pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG OCHRONY
W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT

| Lp. | Nazwa i adres usługobiorcy | Okres wykonywania usługi |
|-----|----------------------------|--------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |

....., dnia

(miejsowość)

.....
 (podpis Wykonawcy
 lub upoważnionego
 przedstawiciela Wykonawcy)

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

Zawarta w dniu pomiędzy:

**Prezesem Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie,
przy Al. Niepodległości 190, reprezentowanym przez:**

.....
.....

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a firmą

z siedzibą w.....

NIP nr, REGON

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego nr.....

w Sądzie.....

lub wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w.....

pod nr z dnia.....

posiadającą koncesję nr.....z dnia

wydaną przez

na prowadzenie działalności gospodarczej w tym zakresie:

.....
.....

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej WYKONAWCĄ

została zawarta umowa będąca wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia oraz monitorowania wraz z serwisem istniejących systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego zlokalizowanych na terenie województwa łódzkiego.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

a) ochronę fizyczną osób i mienia, sprawowaną w siedzibie:

- PT KRUS w Kutnie – pełnioną jednoosobowo, po godzinach pracy placówki i całodobowo w dni wolne od pracy,
- PT KRUS w Tomaszowie Mazowieckim - pełnioną jednoosobowo, całodobowo,
- PT KRUS w Zduńskiej Woli – pełnioną jednoosobowo, całodobowo,
- PT KRUS w Zgierzu – pełnioną jednoosobowo, w godzinach pracy placówki.

Pracownicy ochrony fizycznej i grup interwencyjnych powinni:

- być wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego wynikające z przepisów ustawy o ochronie osób i mienia, z wyjątkiem posiadania broni palnej,
- być umundurowani oraz posiadać identyfikatory,
- być wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej,
- posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania czynności ochrony (licencja, stopień ochrony).

Do ich zadań w szczególności należy:

- ujęcie osób schwytanych na gorącym uczynku, albo podejrzanych o popełnienie czynu karalnego na terenie chronionym w celu bezzwłocznego przekazania organom powołanym do ścigania przestępstw,
- niezwłoczne powiadomienie odpowiednich służb (policji, straży pożarnej, pogotowia wodno-kanalizacyjnego, pogotowia energetycznego, w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia ludzi – pogotowia ratunkowego i innych stosownych do okoliczności) oraz kierownictwa Zamawiającego o pożarze lub awarii ochranianego obiektu i podejmowanie działań zmierzających do zmniejszenia strat,
- udzielanie interesantom informacji o umiejscowieniu sali obsługi interesantów w obiektach objętych ochroną fizyczną, tj. w Kutnie, Tomaszowie Mazowieckim, Zduńskiej Woli i Zgierzu,
- wydawanie, w godzinach pracy placówki, upoważnionym osobom, po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia, kluczy do pomieszczeń w placówkach w Kutnie, Tomaszowie Mazowieckim, Zduńskiej Woli i Zgierzu, natomiast poza godzinami pracy – w uzgodnieniu z kierownikiem placówki,
- reagowanie na różne aspekty wandalizmu na terenie chronionego obiektu,
- dbałość o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
- dokonywanie obchodu terenu chronionego.

c) ochronę osób i mienia w oparciu o istniejący system zabezpieczenia antywłamaniowego, zwany w dalszej części umowy „monitoringiem antywłamaniowym”, sprawowaną w siedzibie:

- PT KRUS w Brzezinach,
- PT KRUS w Kutnie,
- PT KRUS w Łasku,
- PT KRUS w Łęczycy,
- PT KRUS w Łowiczu,
- PT KRUS w Opocznie,
- PT KRUS w Piotrkowie Trybunalskim,
- PT KRUS w Poddębicach,
- PT KRUS w Radomsku,
- PT KRUS w Sieradzu,
- PT KRUS w Tomaszowie Mazowieckim,
- PT KRUS w Wieluniu,

- PT KRUS w Wieruszowie,
- PT KRUS w Zduńskiej Woli,
- PT KRUS w Zgierzu.

- d) ochronę osób i mienia w oparciu o istniejący system zabezpieczenia przeciwpożarowego, zwany w dalszej części umowy „monitoringiem przeciwpożarowym”, sprawowaną w siedzibie:
- PT KRUS w Brzezinach,
 - PT KRUS w Kutnie,
 - PT KRUS w Łęczycy,
 - PT KRUS w Łowiczu,
 - PT KRUS w Radomsku,
 - PT KRUS w Sieradzu,
 - PT KRUS w Zgierzu.
3. W trakcie trwania kontraktu Wykonawca zapewni comiesięczną konserwację lokalnych systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych, w oparciu o które sprawowana jest ochrona i będzie utrzymywał je w stałej sprawności technicznej.
 4. Wykonawca w ramach monitoringów, o których mowa w § 1 ust. 2 lit. b) i c), zapewni natychmiastowy, nie później niż w ciągu 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego, dojazd grupy interwencyjnej do chronionego obiektu i zabezpieczenie obiektu.
 5. Wykonawca sporządzi i uzgodni z Zamawiającym plany ochrony dla jednostek organizacyjnych objętych ochroną.
 6. Wykonawca ma obowiązek prowadzić dokumentację w związku z realizowaną ochroną fizyczną oraz dokumentację w związku z realizowanym monitoringiem antywłamaniowym i przeciwpożarowym.
 7. Wykonawca ma obowiązek prowadzić dokumentację dotyczącą konserwacji urządzeń i instalacji systemów alarmowych antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniających ich utrzymanie w stałej sprawności technicznej.
 8. Wykonawca przekazuje Dyrektorowi Oddziału Regionalnego KRUS w Łodzi comiesięczne raporty funkcjonowania obu systemów w przypadku awarii, sabotażu, wyłączenia i załączenia systemów przez osoby uprawnione poza godzinami pracy.
 9. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do całodobowego telefonicznego przyjmowania zgłoszeń awarii pod numerem telefonu lub oraz w godzinach pracy Wykonawcy, pod nr telefonu i usuwania ich w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia.
 11. W przypadku stwierdzenia awarii systemów alarmowych (alarm fałszywy lub brak alarmu) na warunkach niniejszej umowy obiekt będzie chroniony przez grupę interwencyjną do czasu usunięcia awarii przez Wykonawcę.

§ 2

1. Wykonawca obejmuje z dniem 01.01.2010 r. od godz. 00.00 usługą ochrony poszczególnych obiektów na podstawie stosownych protokołów (wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do umowy) podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli stron.
2. W przypadku objęcia obiektów ochroną fizyczną, do protokołów należy dołączyć wykazy pracowników ochrony fizycznej przewidzianych do realizacji zamówienia (wzór wykazu pracowników ochrony fizycznej stanowi załącznik nr 4 do umowy) oraz kserokopie ich licencji.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadamiania zamawiającego na piśmie, nie później niż w ciągu 3 dni, o każdej zmianie obsady w ochronie fizycznej, załączając kserokopie licencji nowych pracowników ochrony fizycznej.

4. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich urządzeń i pomieszczeń danej jednostki, w zakresie niezbędnym do realizacji usług, o których mowa w § 1, ust. 2 niniejszej umowy.

§ 3

Naprawy systemów monitorowania odbywać się będą na pisemne zlecenie Zamawiającego (dopuszcza się zlecenie przesłane faksem).

§ 4

1. Strony ustalają, że:

wynagrodzenie miesięczne z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiąc/uwynosić będzie:

dla Placówek Terenowych KRUS w Brzezinach, Łowiczu i Zgierzu:

netto zł /słownie:/
+ 22 % VAT zł, tj. brutto zł
/słownie:

dla Placówek Terenowych KRUS w Tomaszowie Mazowieckim, Opocznie, Piotrkowie Trybunalskim i Radomsku:

netto zł /słownie:/
+ 22 % VAT zł, tj. brutto zł
/słownie:

c) **dla Placówek Terenowych KRUS w Zduńskiej Woli, Kutnie, Łasku, Łęczycy, Poddebicach, Sieradzu, Wieluniu i Wieruszowie :**

netto zł /słownie:/ + 22
% VAT zł, tj. brutto zł /słownie:
...../.

2. **Łączna miesięczna wartość wynagrodzenia** z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiącu, wynosić będzie:

netto zł /słownie:...../
+ 22 % VAT zł, tj. brutto zł /słownie:
...../.

3. **Łączna wartość wynagrodzenia** z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia sprawowanych w formie ochrony fizycznej, monitoringu antywłamaniowego i monitoringu przeciwpożarowego oraz konserwacji systemów alarmowych, gotowości do podjęcia interwencji i sprawozdania raz w miesiącu, liczona za cały okres trwania umowy, wynosić będzie:

netto zł /słownie:...../
+ 22 % VAT zł, tj. brutto zł /słownie:
...../.

4. Wykonawca oświadcza, że stawki za usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy nie ulegną zmianie w czasie całego okresu jej trwania oraz, że podane wyżej ceny są ostateczne i zawierają wszystkie koszty.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 2 będzie wypłacane miesięcznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego za miesiąc poprzedni, po protokolarnym potwierdzeniu wykonania usługi.

6. Faktura VAT, o której mowa w punkcie 5, wystawiana będzie przez Wykonawcę osobno:
dla Oddziału Regionalnego KRUS w Łodzi za świadczenie usługi w obiektach placówek terenowych wyszczególnionych w ust. 1 lit. a),
dla Placówki Terenowej KRUS w Tomaszowie Mazowieckim za świadczenie usługi w obiektach placówek terenowych wyszczególnionych w ust. 1 lit. b),
dla Placówki Terenowej KRUS w Zduńskiej Woli za świadczenie usługi w obiektach placówek terenowych wyszczególnionych w ust. 1 lit. c),

§ 5

1. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu świadczenia usług objętych umową Wykonawca przedłożył aktualną polisę ubezpieczeniową OC w zakresie usług ochrony osób i mienia z dnia wystawioną przez do wysokości ważną do dnia
2. W przypadku jeżeli polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1 nie obejmuje okresu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 przez cały okres trwania umowy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 2, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym na zasadach określonych w § 10 ust. 2 umowy.

§ 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez swoich pracowników, jak również za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jak za swoje własne.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez swoich pracowników obowiązujących przepisów prawa, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w objęciu jednostek organizacyjnych KRUS ochroną fizyczną, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 0,1 % ogólnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % ogólnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 3.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest zachować poufność informacji dotyczących Zamawiającego oraz zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 ze zmianami), oraz ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 196 poz. 1631).

§ 9

Zamawiający może od umowy odstąpić w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonaną część umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

§ 10

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może umowę rozwiązać bez wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wezwania do usunięcia naruszeń.

§ 11

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 12

Załączniki, o których mowa w niniejszej umowie, stanowią integralną jej część.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie osób i mienia i ustawy o ochronie informacji niejawnych.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy będzie rozstrzygać sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa została zawarta na okres od dnia 01.01.2010 r.. do dnia 31.12.2010 r.

§ 16

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 16

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i informacje w niej zawarte uznaje się za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – wykaz jednostek organizacyjnych KRUS objętych ochroną oraz istniejące systemy zabezpieczeń,
- Załącznik nr 2 – wykaz czynności serwisowych systemów alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych,
- Załącznik nr 3 – protokół wzoru objęcia usługą ochrony,
- Załącznik nr 4 – wzór wykazu pracowników ochrony fizycznej przewidzianych do realizacji zamówienia,
- Załącznik nr 5 – wzór potwierdzenia wykonania usługi.

.....
/pieczęć Wykonawcy/

**Wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia
w zakresie ochrony fizycznej**

| L.p. | Imię i nazwisko | Nr licencji |
|------|-----------------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

....., dnia

.....
/podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy/